

Program szkolenia

„Przygotowanie do realizacji robót budowlanych w świetle aktualnie obowiązujących przepisów Prawa budowlanego”

1. Wprowadzenie – ogólne zasady związane z przygotowaniem do realizacji robót budowlanych.
2. Zakres prac przygotowawczych a rodzaje obiektów budowlanych, które mają być przedmiotem procesu budowlanego:
 - obiekty nie wymagające pozwolenia na budowę ani zgłoszenia,
 - obiekty wymagające zgłoszenia,
 - obiekty wymagające zgłoszenia z projektem,
 - obiekty wymagające pozwolenia na budowę,
3. Obowiązki i prawa poszczególnych uczestników procesu budowlanego w zależności od rodzaju przewidzianych do realizacji obiektów budowlanych.
4. Szczegóły związane z przygotowaniem konkretnych dokumentów niezbędnych na początku procesu budowlanego, w tym:
 - zgłoszenie,
 - zgłoszenie z projektem,
 - wniosek o pozwolenie na budowę
 - projekt budowlany,
 - plan BIOZ,
 - dziennik budowy,
 - tablica budowy,
5. Wymogi dot. inwestora wynikające ze zgłoszenia, zgłoszenia z projektem i pozwolenia na budowę.
6. Rozbiórka obiektów budowlanych.
7. Pozwolenie na budowę obiektów tymczasowych.
8. Zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części.
9. Kompetencje organów AAB i NB w zakresie przygotowania procesu budowlanego.
10. Sankcje karne i zawodowe za nieprzestrzeganie zasad należytego przygotowania procesu budowlanego.
11. Pytania i odpowiedzi oraz dyskusja w zakresie objętym tematyką szkolenia.
12. Podsumowanie.

Czas trwania szkolenia: 4 godziny